

@ @cmrarquitecturasas in CMR Arquitectura sas

SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO



Nosotros

CMR Arquitectura tiene su sede en Bogotá y está compuesta por un equipo de arquitectos creativos y exigentes con más de 15 años de experiencia en la industria. Nos especializamos en remodelaciones y construcciones en sistemas livianos con más de 250.000 m2 ejecutados dentro y fuera de la capital.

Misión

Ayudamos en soluciones asequibles para la construcción, adecuación, remodelación y acabados en sistema liviano para diversas zonas de trabajo como áreas comerciales, industriales y de vivienda. Brindamos a nuestros clientes calidad, innovación, funcionalidad y diseño gracias a nuestro equipo de trabajo multidisciplinario y comprometido.



Brindamos soluciones de diseño y gestión de proyectos con los más altos estándares de calidad. Nos gusta mantener un proceso colaborativo abierto y personalizado con nuestros clientes que va desde el inicio de la idea inicial hasta el trabajo terminado. En CMR Arquitectura, nos esforzamos y nos enorgullece poder brindarle siempre un servicio que supere sus expectativas.

Somos especialistas en construcción liviana en seco.

www.cmrarq.com



Visión

Queremos consolidarnos como una empresa líder a nivel nacional en decoración, remodelación y acabados de alta calidad gracias a nuestro equipo de trabajo y proveedores, basados en principios cooperativos y el uso herramientas tecnológicas que contribuyan al bienestar y satisfacción de nuestros clientes, colaboradores y sociedad.

Creando experiencias

arquitectónicas en todos los lugares.



Oficinas Helistar - 108 ARQUITECTURA - Bogotá

SOLERIUM.



Seminario Calle 93 con 3

Proyecto de apartamentos — Calle 93 con Carrera 3

Ejecución de cielorrasos en Drywall, con diseños especiales de iluminación que realzan la estética de los apartamentos y las zonas comunes. En la zona de piscina, se implementaron cielorrasos en Aquapanel con aislamiento acústico, garantizando durabilidad y confort. Para los espacios de gimnasio, salones de juegos y spa, se instalaron láminas Cleaneo, optimizando la calidad del aire y el rendimiento acústico del ambiente.







Resumen Proyecto

Cielorraso en Drywall ST	3010 m2
Cielorraso RH	750 m2
Luces Indirectas en Drywall	750 ml
Dilatación en Z	2500 ml
Cielorraso Cleaneo	380 m2
Cielorraso Aquapanel	120 m2

Constructora MVG Constructores

Año de ejecución 2024 - En Ejecución

Año de ejecución 2024 - En Ejecución



Restautante La Herencia

Cielorrasos con estilo y precisión

Diseño descolgado a diferentes alturas, suspendido con guayas y modulado en formato 60x60. Estructura en perfilería de autoensamble, que garantiza firmeza y estética, complementada con paneles en madera pino 60x60 para un acabado cálido, moderno y visualmente impecable.







Resumen Proyecto

Paneles en madera Pino Cielo 56 und

Cielorraso modulado

60x60 de auto ensamble 120 m2

Constructora Año de ejecución PLASMA ARQUITECTOS

2.025

10



Newman School

aboratorio

Proyecto de laboratorios — Colegio Newman School

Adecuación de los laboratorios de Física, Química, Biología y la Sala de Sistemas, con la instalación de cielorrasos en Drywall a una altura de 4,50 metros.

El diseño incluye detalles para iluminación LED, la implementación de dilataciones en Z y circulaciones perimetrales en fibrocemento de 8 mm con dilatación en U, logrando acabados precisos, funcionales y estéticamente armoniosos.





Soluciones Constructivas



Resumen Proyecto

Cielorraso en Drywall 860 m2
Cielorraso Fibrocemento 8mm 128 m2
Dilatación en Z y en U 850 ml

Constructora Año de ejecución NEWMAN SCHOOL

jecución 2.025

12



Helios Edificio

Proyecto de vivienda en donde se realizan actividades de cielorrasos en Drywall estándar para apartamentos y zonas comunes, en las zonas húmedas se utilizó lamina RH, todo con remate perimetral con dilatación en Z en alturas hasta 3mts.







Resumen Proyecto

Cielorraso en Drywall ST 2.833 m2 Cielorraso en Drywall RH 426,22 m2 Cielorraso en Fibrocemento 78,15 m2 Dilatación en Z 2.964,97 ml Dilatación en Balcones 280 ml

Constructora

Año de ejecución

www.cmrarq.com



Hyundai Morato Concesionario

Proyecto de adecuación, se realizaron actividades de desmonte del cielorraso y fachadas. Se instalaron cielorrasos planos en las zonas de oficinas. Para la sección de la vitrina se instalaron cielorrasos con claraboyas para iluminación. Muros mixtos contra fachada. En fachadas adecuación con muros en fibrocemento en altura de 10 mts.







Resumen Proyecto

Cielorraso en Drywall ST	300 m2
Adecuación Fachada	300 m ²
Cerramiento	100 m2
Dilatación en Z	100 ml

CONDIVAL SAS Constructora Septiembre - 2.022 Año de ejecución

16



Las Mercedes Sala Ventas

Proyecto ubicado en Fusagasugá en la Calle 8b con carrera 26, se instalaron muros y cielorrasos internos en Drywall estándar con remates perimetrales con dilatación en plástica en Z. Muros exteriores con fibrocemento con remates contra la cubierta.







Resumen Proyecto

Cielorraso en Drywall 100 m2 Muros en Drywall ST 400 m2 Muros en Fibrocemento 300 m2 Dilatación en Z 250 ml

Constructora Año de ejecución



Newman School

Este proyecto cuenta con un diseño especial en los cielorrasos de la biblioteca. Los cielorrasos se ejecutan en Drywall estándar y sobre los cuales se descuelgan cielorrasos con lamina Clineo Acustik, con tapas perimetrales que llevan incrustadas luces indirectas.

En la fachada se realizaron volúmenes en lamina SP Glass con características especiales de resistencia a la humedad.





Soluciones Constructivas



Resumen Proyecto

Cielorraso en Drywall	270 m
Cielorraso CLINEO	100 m
Dilatación	250 m
Luz Indirecta	100 m

Constructora NEWN
Año de ejecución 2.022

NEWMAN SCHOOL



Renova 22

En el desarrollo de este proyecto se realizarán actividades de cielo raso en todo el edificio como apartamentos, lobby, zonas comunes y halles de circulación. Los cielorrasos y cortineros en drywall estándar y lamina RH para zonas húmedas con un remate perimetral con DILATACIÓN PLÁSTICA EN Z; para el último piso se especifica que se debe realizar el aislamiento termo acústico con fibra de vidrio de 21/2 pulgadas para minimizar temperaturas y ruidos exteriores por la terraza como zona común en el último piso. Los cielorrasos en el interior tienen alturas 2.50m y 3 m en el lobby.





Soluciones Constructivas



Resumen Proyecto

Cielorraso en Drywall 9.300 m2 Fibra de Vidrio 578 m2 Cortineros 1.700 ml Dilatación en Z 11.000 ml

Constructora Año de ejecución

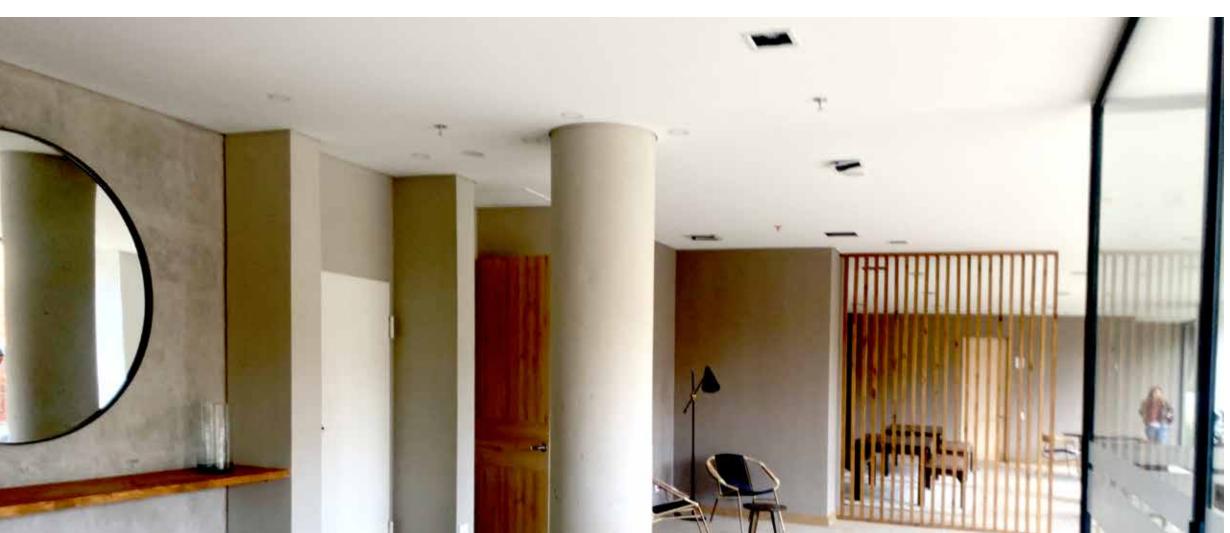


24

Nuvo Park 135

En el desarrollo de este proyecto se realizan actividades de cielo raso en todo el edificio como apartamentos, lobby y zonas comunes como los halles de circulación. Los cielorrasos en drywall estándar y lamina RH para zonas húmedas con un remate perimetral con DILATACION PLASTICA EN Z; para el último piso se especifica que se debe realizar el aislamiento termo acústico con fibra de vidrio de 2 1/2 pulgadas para minimizar temperaturas y ruidos exteriores por la terraza como zona común en el último piso. Los cielorrasos en el interior tienen alturas 2.50m y 3 m en el lobby.









Resumen Proyecto

Cielorraso en Drywall 2.400 m2
Fibra de Vidrio 578 m2
Dilatación en Z 3.200 ml

Constructora CONDIVAL SAS

Año de ejecución 2.021



Parque Estación

En el desarrollo de este proyecto se realizan actividades en toda la sala de ventas. Se desarrolla el sobre piso en lamina de fibrocemento de 17mm, los cielorrasos y muros en el interior en drywall estándar y en fibrocemento de 8mm los muros del exterior en el sistema constructivo STEEL FRAMING con un remate perimetral con DILATACION PLASTICA EN Z. Los muros en el exterior superan los 4 metros de altura conformando toda la fachada.







Resumen Proyecto

Cielorraso en Drywall 120 m2 Muro en Drywall 424.2 m2 Entrepiso 120 m2

Constructora Año de ejecución

26



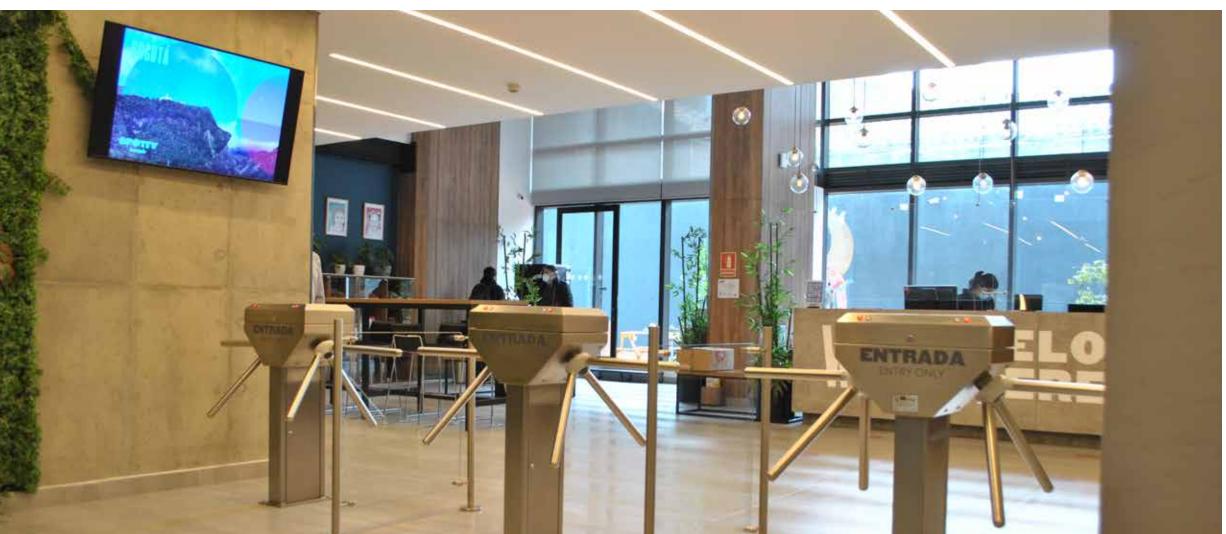
Torre Barcelona

En el desarrollo de este proyecto se realizan diversas actividades en lobbys, habitaciones hoteleras, apartamentos y zonas comunes. En habitaciones, muros en DRYWALL ESTÁNDAR, RH Y RF para divisiones y Cielo Rasos; en FIBROCEMENTO para zonas de baños donde es necesario enchapar; FIBRA DE VIDRIO como material de aislamiento termo acústico en muros y cielo rasos.

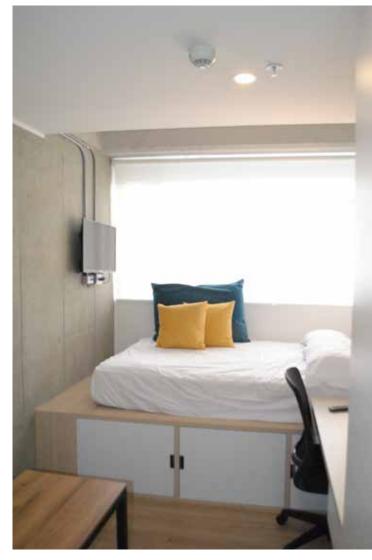
En apartamentos, Cielo Rasos en DRYWALL ESTÁNDAR y RH con FIBRA DE VIDRIO para el aislamiento termoacústico con DILATACION PLASTICA EN Z para el remate perimetral. En zonas comunes aislamiento acústico TECNIFOAM y FIBRA DE VIDRIO en los Cielo Rasos con lamina EXSOUND y luces embebidas. En pasillos de apartamentos luces indirectas.

Alturas en cielo rasos de hasta 8 metros.





Soluciones Constructivas



Resumen Proyecto

Cielorraso en Drywall 11.000 m2
Muro en Drywall y Superboard 18.000 m2
Dilatación 12.000 ml

Constructora Año de ejecución GRUPO SOLERIUM 2.019 - 2.020

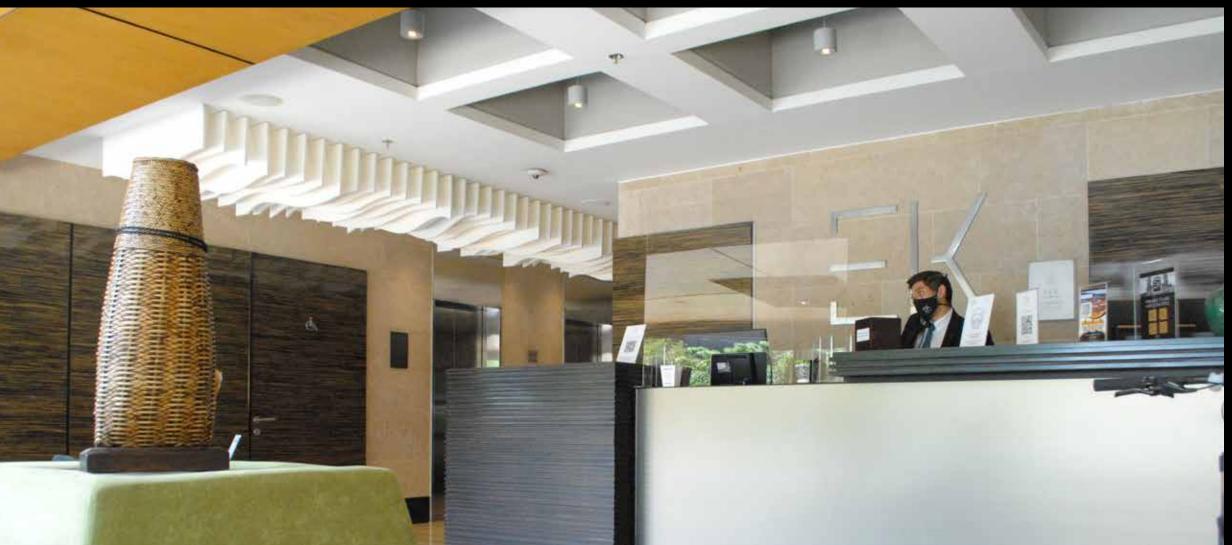
28



Urban Plaza EK HOTEL

En el desarrollo de este proyecto se realizaron actividades en las fachadas del edificio, sótano, lobby y las habitaciones hoteleras. Se ejecutaron en las habitaciones los cielorrasos en Drywall estándar y Rh en zonas húmedas, Fibra de vidrio como aislante termoacústico y con un remate perimetral en Dilatación plástica en Z11. En sótano se instalaron los muros de limpieza en lamina de Fibrocemento. Se ejecutaron los Cielorrasos en alturas no mayores a 3 metros en el interior del hotel y en el ingreso al edificio a una altura de 5 metros.





Soluciones Constructivas



Resumen Proyecto

Cielorraso en Drywall 3.500 m2 Muro en Drywall 980 m2 Fachada en Superboard 800 ml

Constructora Año de ejecución



Helistar Oficinas

En el desarrollo de este proyecto se realizaron actividades relacionadas con muros y cielorrasos. Se instalaron muros en fibrocemento con aislamiento acústico para zonas húmedas y muros en Drywall para divisiones de oficina. Los cielorrasos se instalaron en lamina estándar con diseños especializados para iluminación y claraboyas circulares en salas de espera, salas de reuniones y accesos a oficinas





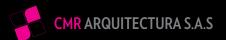
Soluciones Constructivas



Resumen Proyecto

Cielorraso en Drywall950 m2Muro en Superboard700 m2Cilindros en Drywall30 undLuz Indirecta180 ml

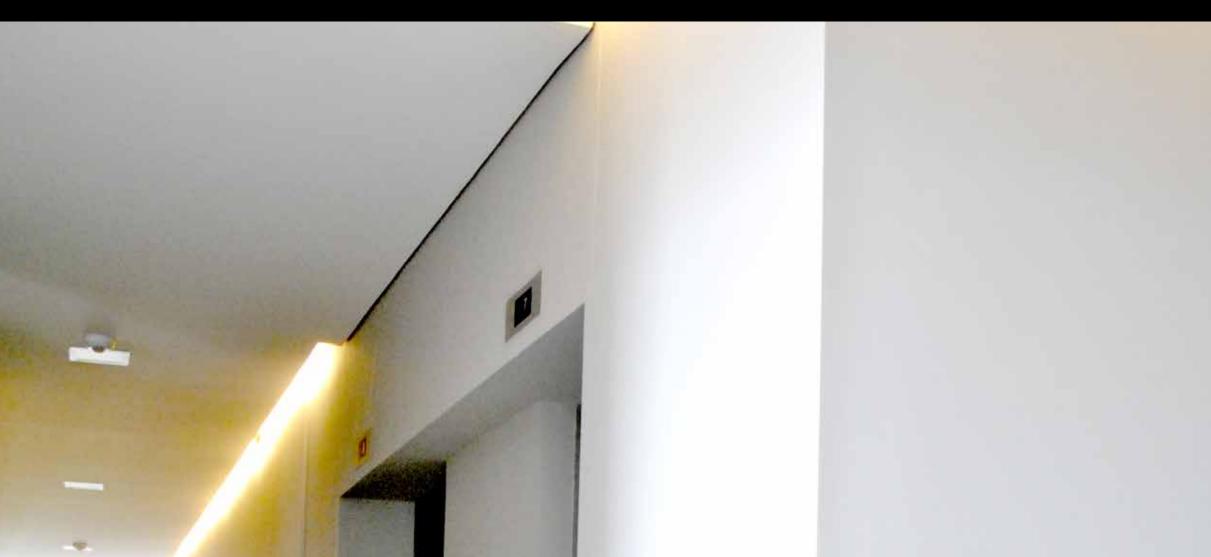
Constructora Año de ejecución 108 ARQUITECTURA 2.014



Duo 33

En el desarrollo de este proyecto se realizaron actividades en lobby, zonas comunes y apartamentos. Se ejecutan cielorrasos en Drywall estándar y Rh en zonas húmedas con un remate perimetral con Dilatación plástica en Z11. Los cielorrasos se instalaron en alturas no mayores a 4 metros en el interior.





Soluciones Constructivas



Resumen Proyecto

Cielorraso en Drywall 7.500 m2 Dilatación Plástica 9.500 ml

Constructora Año de ejecución



Centralle Edificio

En el desarrollo de este proyecto se realizaron actividades en lobby, zonas comunes y apartamentos. Se instalaron cielorrasos en Drywall estándar y Rh en zonas húmedas con un remate perimetral con Dilatación Plástica en Z. Los cielorrasos se instalaron en alturas no mayores a 4 metros en el interior.





Soluciones Constructivas



Resumen Proyecto

Cielorraso en Drywall 2.500 m2 Dilatación Plástica 3.600 ml

Constructora Año de ejecución **GRUPO SOLERIUM** 2.013 - 2.014



Morano Edificio

En el desarrollo de este proyecto se realizaron actividades en lobby, zonas comunes y apartamentos. Se ejecutan cielorrasos en Drywall estándar y Rh en zonas húmedas con un remate perimetral con Dilatación plástica en Z11. Los cielorrasos se instalaron en alturas no mayores a 4 metros en el interior.







Resumen Proyecto

Cielorraso en Drywall 1.800 m2 2.500 ml Dilatación Plástica

Constructora Año de ejecución



Plura Coliving

En el desarrollo de este proyecto se realizan actividades en lobby, zonas comunes y apartamentos. Se realizan los cielosrrasos en Drywall estándar Y RH en zonas húmedas con un remate perimetral con dilatación plástica en Z y los muros divisorios en Drywall estándar y RF para protección contra fuego. Se realizaron los cielosrrasos y los muros en alturas no mayores a 4 metros en el interior.





Soluciones Constructivas



Resumen Proyecto

Cielorraso en Drywall 7.500 m2

Muros en Drywall y Superboard 9.500 m2

Dilatación Plástica 8.500 ml

Constructora

Año de ejecución

GRUPO SPIRA 2.019 - 2.020

40

Soluciones Constructivas

Pradello Apartamentos

En el desarrollo de este proyecto se realizan actividades en lobby, zonas comunes y apartamentos. Se realizan los cielorrasos en Drywall estándar y RH en zonas húmedas con un remate perimetral con dilatación plástica en Z. Se realizaron los cielorrasos en alturas no mayores a 4 metros en el interior.





Resumen Proyecto

Cielorraso en Drywall 2.500 m2 Dilatación Plástica 3.300 ml

Constructora Año de ejecución GRUPO SOLERIUM

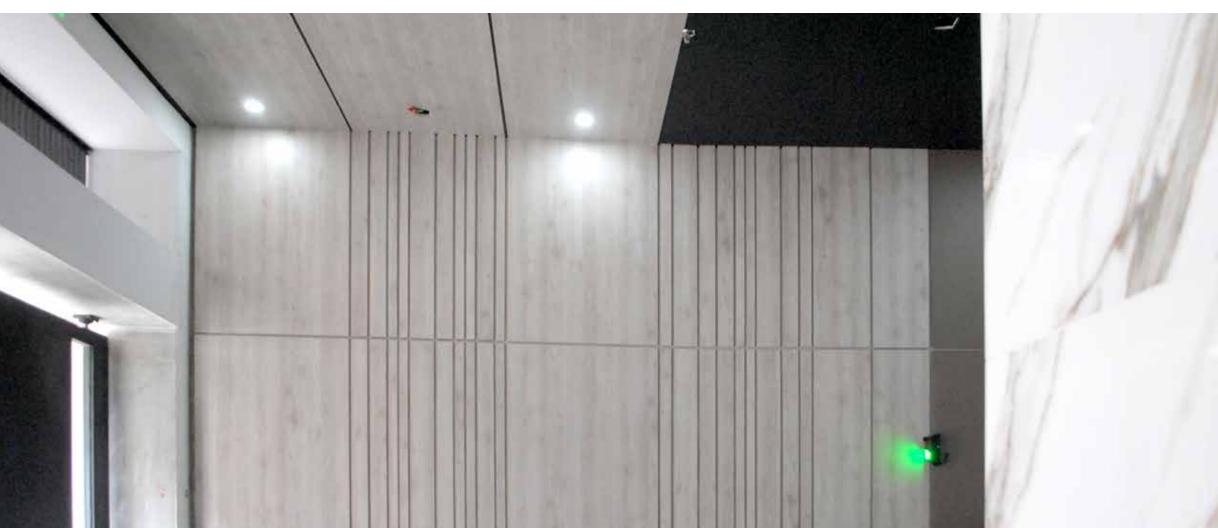


Smart Living 54

En este proyecto se realizaron dos actividades:

- 1. Sala de Ventas y Apartamento Modelo, en STEEL FRAMING con recubrimiento en lámina de Fibrocemento y Drywall ST para muros y cielorrasos.
- 2. Proyectos apartamentos en donde se instalaron cielorrasos en Drywall ST con dilatación perimetral en zonas comunes y apartamentos.





Soluciones Constructivas



Resumen Proyecto

Cielorraso en Drywall1.750 m2Muros en Drywall y Superboard150 m2Dilatación Plástica2.500 ml

Constructora Año de ejecución GRUPO SOLERIUM

2.019



SOY21 Smart Aps

En el desarrollo de este proyecto se realizan actividades en la sala de ventas y el apartamento modelo. Se realizan los muros haciendo un revestimiento en una estructura metálica ya hecha con una modulación en estructura de acero galvanizado para muros de construcción liviana; Fibrocemento en exteriores y Drywall estándar en el interior tanto para muros como para cielorrasos. Muros con alturas de hasta 5 metros y cielorrasos hasta 4 metros.







Resumen Proyecto

Cielorraso en Drywall 160 m2 Muros en Drywall 630 m2 250 ml Dilatación Plástica

Constructora

Año de ejecución



Studio Class 46

En el desarrollo de este proyecto se realizan actividades en lobby, zonas comunes y apartamentos. Se realizan los Cielorrasos en Drywall estándar y RH en zonas húmedas con un remate perimetral con Dilatación plástica en Z. Se realizaron los cielorrasos en alturas no mayores a 4 metros en el interior.





Soluciones Constructivas



Resumen Proyecto

Cielorraso en Drywall 7.500 m2 Muros en Drywall y Superboard 9.500 m2 Dilatación Plástica 8.500 ml

Constructora Año de ejecución **GRUPO SOLERIUM** 2.016 - 2.017

www.cmrarq.com

Soluciones Constructivas

Edificio Calle 100

En el desarrollo de este proyecto se realizan actividades en lobby, zonas comunes y apartamentos. Se realizan los Cielorrasos en Drywall estándar y RH en zonas húmedas con un remate perimetral con dilatación plástica en Z. En el sótano se realizan rejillas microperforadas metálicas con perfilería de auto ensamblé. Cielosrrasos con alturas no mayores a 4 metros.







Resumen Proyecto

Fachadas en Fibrocemento 750 m2 Cielorraso en Drywall 6.500 m2 Muros en Drywall 3.500 m2 Dilatación Plástica 7.800 ml

Constructora Año de ejecución



Mazda Morato CONCESIONARIO

En el desarrollo de este proyecto se realizan actividades de remodelación en vitrina de ventas, oficinas y taller. en vitrina y oficinas se remodela el cielorraso modulado que había y se instala uno nuevo en Drywall estándar con fibra de vidrio y dilatación plástica perimetral en z y muros en Drywall estándar. En el taller se realizan muros en fibrocemento para divisiones y logos de la empresa. cielorrasos con altura de 6 metros.





Soluciones Constructivas



Resumen Proyecto

Cielorraso en Drywall 480 m2 Fachada en Superboard 860 m2 Muros en Drywall 160 m2

Constructora Año de ejecución CONDIVAL SAS 2.021

52

Somos especialistas en construcción liviana en seco.

www.cmrarq.com

Soluciones Constructivas

Casa Toro Calle 170 CONCESIONARIO

En el desarrollo de este proyecto se realizan actividades en lobby, zonas comunes y apartamentos. Se realizan los Cielorrasos en Drywall estándar y RH en zonas húmedas con un remate perimetral con dilatación plástica en Z. En el sótano se realizan rejillas microperforadas metálicas con perfilería de auto ensamblé. Cielosrrasos con alturas no mayores a 4 metros.







Resumen Proyecto

Fachadas en Fibrocemento 750 m2
Cielorraso en Drywall 350 m2
Muros en Drywall 890 m2
Cielorraso en Fibrocemento 250 m2

Constructora ARPRO SA Año de ejecución 2.013

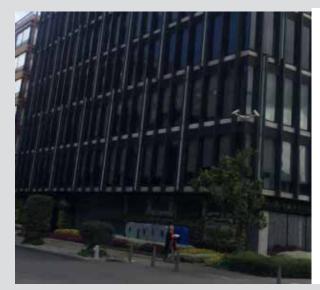




Edificio Escuadra

Cielorraso en Drywall 6.500 m2 Cielorraso en Drywall RH 550 m2 Dilatación Plástica 7.800 ml

CONDIVAL SAS Constructora Año de ejecución 2.017 - 2.018



Hydra Oficinas

Cielorraso en Drywall 800 m2 Muros en Superboard 580 m2 350 m2 Muros en Drywall

CONDIVAL SAS Constructora Año de ejecución 2.013 - 2.014



Edificio 1990

Cielorraso en Drywall 1.650 m2 Muros en Superboard 380 m2 850 m2 Muros en Drywall Dilatación Plástica 3.200 ml

ARPRO SA Constructora 2.013 - 2.014 Año de ejecución



Agora Casas

Cielorraso en Drywall 1.500 m2 Cielorraso en Drywall RH 450 m2 Dilatación Plástica 5.900 ml

INGENAL SA Constructora Año de ejecución 2.016 - 2.017



Ceresole

Cielorraso en Drywall 1.500 m2 550 m2 Cielorraso en Superboard Muros en Drywall 150 m2

GRUPO SOLERIUM Constructora Año de ejecución 2.013



4 PARK Apartamentos

Cielorraso en Drywall 3.500 m2 Cielorraso en Drywall RH 650 m2 Dilatación Plástica 6.500 ml

CONDIVAL SAS Constructora

Año de ejecución 2.014





Tarento Edificio

Cielorraso en Drywall 2.500 m2 Cielorraso en Drywall RH 350 m2 Dilatación Plástica 4.500 ml

GRUPO SOLERIUM. Constructora Año de ejecución 2.017 - 2.018



Ocho28 Edificio

Cielorraso en Drywall 1.200 m2 Dilatación Plástica 350 ml

ARPRO SA Constructora Año de ejecución 2.012 - 2.013



B. Procredit Las Ferias

Cielorraso en Drywall 170 m2 Cielorraso en Fibra Mineral 425 m2 Muros en Drywall 80 m2

ARQ. RAFAEL SALAS Constructora Año de ejecución 2.008



B. Procredit Of. Ppal.

Cielorraso en Drywall 170 m2 Cielorraso en Fibra Mineral 425 m2 Muros en Drywall 80 m2

ARQ. RAFAEL SALAS Constructora Año de ejecución 2.006



Bariloche Edificio

Plafones 1.050 ml Muros en Drywall 250 m2 990 ml Dilatación Plástica

INGENAL Constructora Año de ejecución 2020



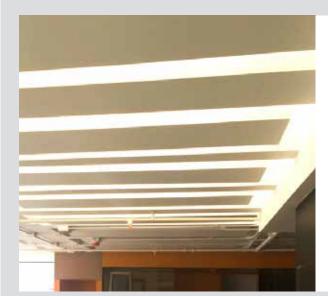
Gabriel Amortiguadores

Cielorraso en Drywall 480 m2 Fachada en Superboard 860 m2 Muros en Drywall 160 m2

ARPRO SA Constructora Año de ejecución 2.012

www.cmrarq.com





Cifin Oficinas

Cielorraso en Drywall 480 m2 Fachada en Superboard 860 m2 Muros en Drywall 160 m2

ARPRO SA Constructora Año de ejecución 2.014 - 2.015



Prados de Alsacia

Cielorraso en Drywall 1.500 m2

CONDIVAL SAS Constructora 2.019 - 2.020 Año de ejecución



Herbalife Local Av 19

Cielorraso en Drywall 850 m2 Muros en Drywall 560 m2

ARPRO SA Constructora Año de ejecución 2.013



Franja Boyacá

Cielorraso en Drywall 260 m2 Muros en Drywall 760 mt Dilatación Plástica en Z 100 ml

GRUPO SOLERIUM Constructora Año de ejecución 2.020



Moncalieri Sala Ventas

Cielorraso en Drywall 80 m2 Muros en Drywall 150 mt Dilatación Plástica en Z 60 ml

GRUPO SOLERIUM Constructora

Año de ejecución 2.018



Casa Toro Av. Cali

Cielorraso en Drywall 3.800 m2 Cielorraso en Superboard 150 m2 350 m2 Muros en Drywall Fachada en Superboard 750 m2

ARPRO SA Constructora Año de ejecución 2.012

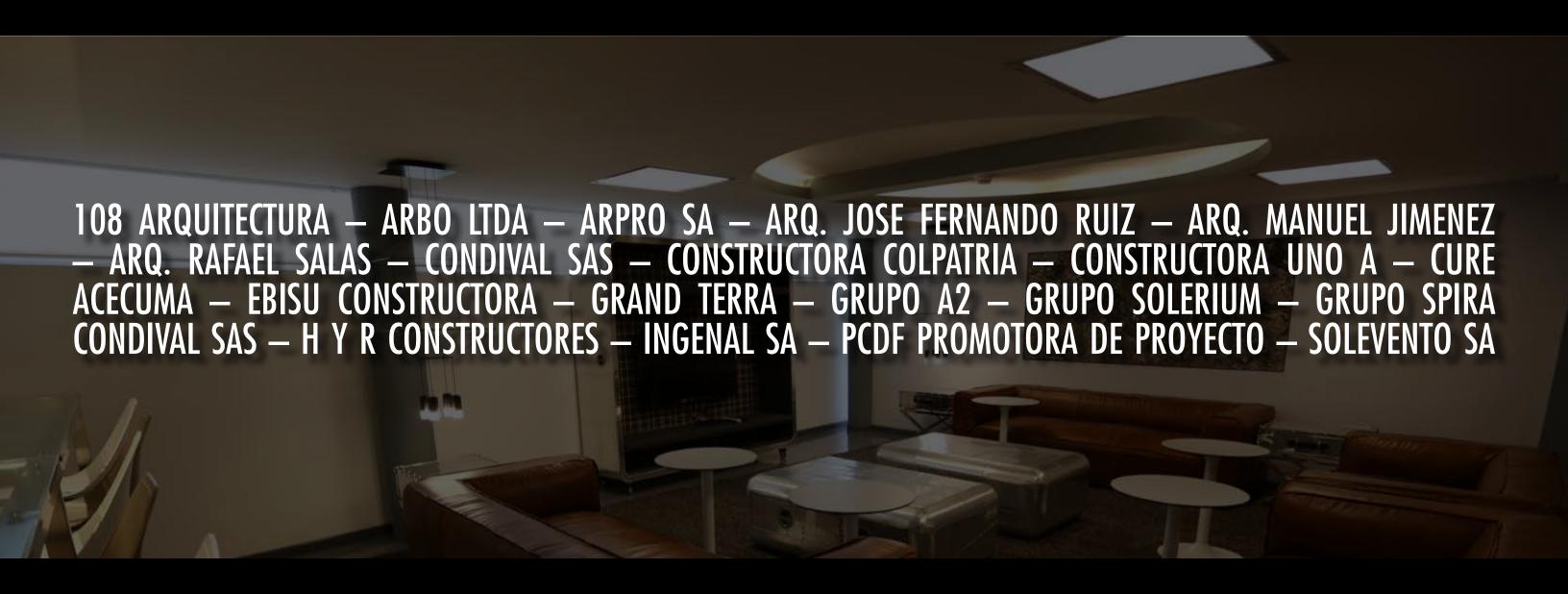


La historia continúa...

EDIFICIO CALLE 95 - CLÍNICA SANITAS - SALA DE VENTAS SAMPER MENDOZA - OIKIA APARTAMENTOS - ANKOR APARTAMENTOS - PRADO SUIZA APARTAMENTOS - CASA EL EDÉN - CAPITAL APARTAMENTOS - UNAD PASTO - UNAD PUERTO COLOMBIA - UNAD BARRANQUILLA - UNAD ZIPAQUIRÁ - ROSALES APARTAMENTOS - JARDIN DE LUZZIA RESTAURANTE - PRADO VERDE - VOLVO CALLE 13 - CAFÉ VOLVO CALLE 94 - CONCESIONARIO TOYOTA 170 - PORTANA - CAMINO DE PÁEZ - OFICINAS 109 - CONCESIONARIO MAZDA 170 - TIENDAS AZÚCAR UNICENTRO PLAZA DE LAS AMÉRICAS CENTRO CHÍA GALERIAS TELECOM CALLE 122 PLAZA 54 UNICENTRO DE OCCIDENTE PLAZA IMPERIAL - CASAS GUAYMARAL - EDIFICIO HABITAT EMPRESARIAL - CONDOMINIO LA ESTANCIA MELGAR - TORRES DE SAN ISIDRO - VARESE - PARQUES DE TIMIZA - OFICINAS ENLACE - VERCELY APARTAMENTOS - FESTO - RIVIERA DE SANTA INES - AUDITORIO COLEGIO ENGLISH SCHOOL - CENTRO COMERCIAL PLAZA 54 - ALCALDIA RAFAEL URIBE - TELEFONICA TELECOM - TELEFONICA TELECOM PRESIDENCIA - BANCO PROCEDIT RESTREPO SUBA TOBERÍN TEUSAQUILLO KENNEDY - NICOLUKAS - OFICINAS INMOBILIARIA CORRAL MALDONADO



Nuestros Clientes



www.cmrarq.com

Carrera 15 N 119 - 11, Oficina 315 -+57 (601) 215 5163 - +57 (315) 873 4614 hablemos@cmrarq.com Bogotá - Colombia

